

JUDETUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETROASA

HOTARAREA NR. 51
din 18.12.2006

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2007,
in comuna Pietroasa

Avand in vedere expunerea de motive prezentata de primarul comunei cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2007,

Luand in considerare prevederile art.9 pct 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.1999/1997,

Avand in vedere prevederile

-art.38 al.2 lit b si al 4 lit 4 lit c din Legea administratiei publice locale, cu completarile si modificarile ulterioare;

-art 16 pct. 2 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale,

-art. 253 al 2, 6 ; art 255, al 2, art.258, art.260 al 2; art 265 al 2; art.267 al 1, 2, 4,7,11,12,13; art.268 al 1, 2,3,4,5; art 270 al 4; art 271 al 1 lit a si b; art.275 al 2 lit a si b, art 279 al 2, art 283, art 287, art 288 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si cele ale Normei Metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, aprobată prin Hotararea Guvernului nr.44,2004, cu completarile si modificarile ulterioare

-Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In baza art.46 alin 2 lit c din Legea administratiei publice locale, cu completarile si modificarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA

HOTARASTE :

cu 9 voturi "pentru", 0 "abtinere" si 0 "impotriva"

Art.1.-Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2007, dupa cum urmeaza:

a)nivelurile impozitului si taxei pe cladiri sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anii 2006 si 2007, constituind anexa nr.1.

b)cota prevazuta la art.253 al. 2 este de 1%

c)cota prevazuta de art.253 al 6 este de 5%

d)taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism , a autorizatiei de construire si a altor avize asemanatoare:

1. taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa, in lei
a) Pana la 150 mp, inclusiv	2
b) Intre 151 si 250 mp, inclusiv	2
c) Intre 251 si 500 mp, inclusiv	3
d) Intre 501 si 750 mp, inclusiv	4
e) Intre 751 si 1.000 mp, inclusiv	5
f) Peste 1.000 mp	5+0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

2. taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se staliste la 6 lei pentru fiecare metru patrat de teren afectat de foraj sau de excavatie .

3. taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri , tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 6 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

4. taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si telefonie prin cablu este de 9 lei.p pentru fiecare racord.

5. taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se staliste la suma de 11 lei.

6. taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 7 lei.

e) taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare:

1. taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este de 11 lei.

2. taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 14 lei

3. taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de 23 lei.

4. taxa pentru eliberarea certificatelor de producator este de 10 lei.

5. taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, clasele CAEN 5530 si 5540 este de 50 lei.

f) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate:

1. taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

2. taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica taxa este de 20 lei/ mp sau fractiune de mp

- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 17 lei/mp sau fractiune de mp.

g) impozitul pe spectacole

- in cazul videotecilor , 1 leu/mp

- in cazul discotecilor , 2 lei/mp

h) taxa hoteliera se stabileste prin aplicarea cotei de 3% la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare

i) se instituie taxa zilnica de 10 lei pentru utilizarea temporara a locurilor publice

j) se instituie o taxa anuala de 15 lei pentru detinerea unui tractor neinmatriculat, indiferent de puterea motorului

Art.2.- Bonificatiile prevazute de art.255 al. 2, art 260 al 2 si art 265 al 2 se stabilesc dupa cum urmeaza:

a) in cazul impozitului pe cladiri, la 10%

b) in cazul impozitului pe teren , la 10%

c) in cazul impozitului pe mijloacele de transport , la 10%

Art.3.- Pentru anul 2007, impozitul pe teren ramane la nivelul anului 2006.

In vederea stabilirii impozitului si a taxei pe teren se incadreaza localitatile comunei dupa cum urmeaza : in rangul IV satele Pietroasa si Boga si rangul V satele Chisca, Cociuba Mica, Giulesti, Gurani, Magura si Motesti .

Toate localitatile comunei se incadreaza in zona A.

Art.4.- Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 1 ianuarie 2007.

Art.5.- Prezenta hotarare se comunica cu:

- Primarul comunei Pietroasa

- Institutia Prefectului judetului Bihor

- se afiseaza la sediul Primariei comunei Pietroasa si in fiecare sat al comunei.

Presedinte de sedinta,

Goldis Viorel



Contrasemneaza:

Secretar,

Tica Adriana



IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI			
VALORILE IMPOZABILE			
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice			
Tipul cladirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2006	NIVELURILE PENTRU ANUL 2007	NIVELURILE PENTRU ANUL 2007
	Valoarea impozabila lei/mp-	Valoarea impozabila lei/mp-	Valoarea impozabila lei/mp-
0	1	2	3
	Cu instalatii de canalizare, electrice si incalzire (cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (cumulative)
1.Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	803	476	X
2.Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paanta, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	218	137	X
3.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare	137	122	X
4.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri, avand peretii din lemn, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare	82	54	X
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	X	X	803
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/sau chimic	X	X	218
C.Cladire-anexa cu cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic/sau chimic	X	X	137
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	X	X	82
			4
			X
			X
			X
			X
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54
			803
			218
			137
			82
			476
			137
			122
			54